



Kuhnenn & Kollegen

Executive Search - Personalberatung - Unternehmensnachfolge

Kuhnenn & Kollegen ist eine auf die Bauwirtschaft spezialisierte Personalberatung.

Mein Mandant kombiniert seit mehr als 110 Jahren Wirtschaftlichkeit mit qualitativ hochwertiger Ausführung im Hochbau.

Hinter meinem Mandanten stehen rund 170 engagierte und kompetente Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die an vier Standorten deutschlandweit anspruchsvolle Bauprojekte realisieren.

Ökologie, Nachhaltigkeit, schnelle Fertigstellung, Zuverlässigkeit, Wirtschaftlichkeit und viele Gründe mehr sind die Ursachen für das nachhaltige Wachstum meines Mandanten. Viele Stammkunden schwören auf die Zuverlässigkeit meines Mandanten.

Das Unternehmen ist mittelständisch geprägt.

Ein freundlicher, wertschätzender und respektvoller Umgang miteinander ist dabei in seinem Hause eine Selbstverständlichkeit.

Es herrscht eine offene team-, und zielorientierte, kollegiale Atmosphäre mit vielen Freiräumen für die tägliche Arbeit und persönliche Entwicklung.

Für seine Standorte Gütersloh, Frankfurt a.M. und Münster suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n:

erfahrenen Bauleiter Hochbau (m/w/d)

Seine Bauleiter werden von einer zentralen Stabsstelle, durch gezielte Zuarbeit, effektiv unterstützt und entlastet, so dass sie sich voll auf die Abwicklung der Baustelle konzentrieren können. Zugearbeitet werden:

- Ausschreibung der NU Leistungen
- Planung der Arbeitsvorbereitung
- Erstellen des Terminplans
- Unterstützung durch das technische Büro, Mitarbeiter TGA sowie das Baustoffprüflabor

Ihre Aufgaben:

- Verantwortlichkeit für die wirtschaftlich und qualitativ einwandfreie Bauabwicklung
- Umsetzung der Arbeitsvorbereitung auf der Baustelle
- Laufende Überprüfung des Zeitplanes und dessen Einhaltung
- monatliche Leistungsmeldung
- Nachtragsmanagement, insbesondere Erkennen von Nachtragspotentialen und deren vorlagereife Aufbereitung (mit Unterstützung vom Backoffice)
- Prüfung von NU-Nachtragsangeboten
- Mitwirkung bei NU- und Materialvertragsverhandlungen zur Fertigstellung und Abnahme
- Bearbeitung von Gewährleistungsmängeln



Kuhnhenh & Kollegen

Executive Search - Personalberatung - Unternehmensnachfolge

Ihr Fundament:

- mehrjährige Berufserfahrung als Bauleiter (m/w/d) in der Abwicklung von Hochbauprojekten
- ausreichend Führungserfahrung und die Fähigkeit, Ihre Mitarbeiter zu optimalen Leistungen zu motivieren
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen im Umgang mit Kunden, Planern und Nachunternehmern.
- eine ergebnisorientierte Handlungsweise
- ausgeprägtes Kostenbewusstsein und Verhandlungsgeschick
- gute Organisationsfähigkeit und eine selbstständige Arbeitsweise
- Flexibilität und Teamgeist
- Sie kennen den Markt und wissen wie das Geschäft läuft
- Harter, aber fairer Verhandlungspartner
- motiviert, kommunikativ, ausgewogen, fair

Sie können auf uns bauen:

- kurze Entscheidungswege
- schlanke Strukturen
- großer Handlungsspielraum und weitreichende persönliche Entfaltungsmöglichkeiten
- ein dynamisches und motiviertes Team
- Firmen PKW auch zur privaten Nutzung
- Notebook / Tablet
- Smartphone
- Büro-Arbeitsplatz
- Fortbildungsmöglichkeiten
- Sicheren Arbeitsplatz mit Aufstiegsmöglichkeiten, in einem nach in einem nach Werten geführten Unternehmen mit sehr geringer Fluktuation
- Ein faires motivierendes Gehaltsmodell

Perspektive:

Der besondere Reiz dieser Schlüsselposition liegt in der Möglichkeit, in einem bestens positionierten Unternehmen mit einer hohen Reputation, die weitere Entwicklung des Unternehmens aktiv zu Gestalten und sich selbst persönlich und fachlich weiter zu Entwickeln.

Die Ausrichtung der Position ist langfristig vorgesehen.

Selbstverständlich werden Sie auf Ihre zukünftige Aufgabe gut vorbereitet, sehr gut eingearbeitet und laufend weitergebildet.

Zusammengefasst bietet Ihnen mein Mandant eine echte berufliche Perspektive, spannende Herausforderungen, attraktive Konditionen und die Sicherheit eines erfolgreichen Unternehmens.

Klingt doch interessant?

Wenn Sie sich für diese spannende Aufgabe interessieren, lade ich Sie gerne ein, mit mir unverbindlich und höchst vertraulich Kontakt aufzunehmen.

Gerne stehe ich dazu unter der Nummer 0160 90 55 69 29 oder meiner persönlichen E-Mailadresse: bk@kuhnhenh-und-kollegen.de zu Ihrer Verfügung.

In jedem Fall sichere ich Ihnen absolute Vertraulichkeit persönlich zu!